08.11.2018

**Договір прокату (типовий)**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2008 р.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, іменован\_\_ надалі "Наймодавець", в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з одного боку, і \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, іменован\_\_ надалі "Наймач", в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з іншого боку, разом іменовані "Сторони", уклали Договір прокату (далі по тексту - "Договір"):

**1. Предмет договору**

1.1. Наймодавець зобов'язується надати Наймачу за плату в тимчасове володіння й користування наступне рухоме майно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кількість, найменування й характеристики майна) у повній справності.

1.2. Оцінна вартість майна, наданого за даним Договором прокату \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень на підставі (прейскуранта; договірної, ринкової ціни, балансової вартості).

Майно, надане за даним Договором прокату використається для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ціль використання майна).

1.3. Справність предмета прокату перевірена в присутності Наймача.

1.4. Наймодавець ознайомлює Наймача із правилами експлуатації технічно складних предметів або видає інструкцію про користування ними.

**2. Плата за прокат**

2.1. За користування майном, наданим за договором прокату Наймач сплачує Наймодавцеві орендну плату \_\_\_\_\_ у розмірі \_\_\_ відповідно до прейскуранта одноразово (- на місяць; - у день; - у тиждень).

2.2. Форма оплати: готівкою в касу Наймодавця (або безготівковий платіж на розрахунковий рахунок Наймодавця).

2.3. У випадку дострокового повернення майна Наймачем Наймодавець повертає йому відповідну частину отриманої орендної плати, обчислюючи її від дня, що випливає за вдень фактичного повернення майна.

**3. Строки виконання зобов’язань**

3.1. Зазначене в п. 1.1 даного Договору прокату майно повинне бути передане Наймачу по акту прийому-передачі протягом \_\_\_\_\_\_ від дня підписання Договору.

3.2. Наймач сплачує орендну плату в наступний термін: \_\_\_\_.

3.3. Термін дії Договору:

початок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

закінчення \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Термін дії Договору прокату не може перевищувати одного року.

3.4. Наймач вправі відмовитися від Договору прокату в будь-який час, письмово попередивши про свій намір Наймодавця не менш чим за \_\_\_\_\_ днів.

**4. Зобов’язання сторін**

4.1. Наймодавець зобов'язаний у присутності Наймача перевірити справність наданого за договором прокату майна, а також ознайомити Наймача із правилами експлуатації майна або видати йому письмові інструкції про користування цим майном.

4.2. При виявленні недоліків наданого в прокат майна, повністю або частково перешкоджаючому користуванню ним, Наймодавець зобов'язаний в \_\_\_\_\_\_\_\_- денний строк (але не більш ніж в \_\_\_\_\_\_) від дня заяви Наймача про недоліки безоплатно усунути недоліки майна на місці або зробити заміну даного майна іншим аналогічним майном, що перебуває в належному стані.

4.3. Якщо недоліки майна з'явилися внаслідок порушення Наймачем правил експлуатації та утримання майна, Наймач оплачує Наймодавцю вартість ремонту й транспортування майна.

4.4. Капітальний і поточний ремонт майна, зданого в оренду за договором прокату, є обов'язком Наймодавця.

**5. Дія непереборної сили**

5.1. Жодна із сторін не несе відповідальності перед іншою стороною за невиконання зобов'язань за цим Договором прокату, обумовлене обставинами, що виникли незалежно від волі й бажання сторін і які не можна передбачати або уникнути, включаючи оголошену або фактичну війну, громадянські хвилювання, епідемії, блокаду, ембарго, землетрусу, повені, пожежі й інші стихійні лиха.

5.2. Сторона, що не виконує свого зобов'язання, повинна дати повідомлення іншій стороні про перешкоду і її вплив на виконання зобов'язань за договором.

5.3. Якщо обставини непереборної сили діють протягом \_\_\_\_ послідовних місяців і не виявляють ознак припинення, даний Договір може бути розірваним Наймачем і Наймодавцем шляхом направлення повідомлення іншій стороні.

**6. Порядок вирішення спорів**

6.1. Всі суперечки або розбіжності, що виникають між сторонами за даним Договором або у зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами.

6.2. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів вони підлягають розгляду в суді у встановленому законодавством порядку.

**7. Порядок зміни і доповнень договору**

7.1. Будь-які зміни й доповнення до даного Договору прокату мають силу тільки в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовому вигляді і підписані обома сторонами.

7.2. На вимогу Наймодавця Договір прокату може бути достроково розірваним судом у випадках, коли Наймач:

користується майном з істотним порушенням умов договору або призначення майна або з кількаразовими порушеннями;

істотно погіршує майно;

більше \_\_\_\_ раз підряд після закінчення встановленого даним Договором строку платежу не вносить орендну плату.

Наймодавець вправі вимагати дострокового розірвання Договору тільки після направлення Наймачу письмового попередження про необхідність виконання ним зобов'язання в розумний строк.

7.3. На вимогу Наймодавця договір оренди може бути достроково розірвано судом у випадках, коли:

Наймодавець не надає майно в користування Наймачу або створює перешкоди користування майном відповідно до умов Договору або призначенням майна;

передане Наймачу майно має недоліки, які перешкоджають користуванню ним, і які не були оговорені Наймодавцем при укладанні Договору, не були заздалегідь відомі Наймачу і не повинні були бути виявлені Наймачем під час огляду майна або перевірки його справності при укладанні Договору;

Наймодавець не робить капітальний ремонт, що є його обов'язком, майна в розумний термін;

майно в силу обставин, за які Наймач не відповідає, виявиться в стані, не придатному для використання.

**8. Інші умови**

8.1. Даний Договір складений у двох екземплярах, що мають однакову юридичну силу, по одному екземплярові для кожної із сторін.

8.2. Здача в суборенду майна, наданого Наймачу за договором прокату, передача ним своїх прав і обов'язків за договором прокату іншій особі, надання цього майна в безплатне користування, заставу орендних прав і внесення їх як майновий внесок у господарські товариства і або пайовий внесок у виробничі кооперативи не допускаються.

8.3. До договору додаються:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **9. Адреси і реквізити сторін**